

分譲地・戸建てセットプラン販売会

9.21 sat.-23 mon. [10:00-16:00]

@山口市朝倉
アンビション朝倉分譲地



事前のWEB予約
された方には
QUOカード
1000円分を
プレゼント!



※初回のご来場の方に限ります。

EVENT

来場特典

21(土)
のみ

キッチンカー「Frutta」
さんのスイーツまたは
ドリンクをプレゼント!

※アンケートご記入の方に限ります。
※数に限りがございます。アンケート1枚につき2点まで。



22(日)
のみ

①11:00-
②14:00-



※どなたでも参加可能です!

21(土)
-23(月)
すべて

家づくり相談会

資金計画・住宅ローンや
税制優遇に土地探し等
家づくりを何から
はじめたらいいか
お悩みの方はお気軽に
ご相談ください。



建築中の現場が見学可能です!



※完成イメージベース

～秘密基地がある2階建ての家～

1階部分にLDKと主寝室と洋室そして2階部分には吹き抜けとのつながりを感じられる秘密基地のような洋室を1部屋つくりました。外観は白を基調としたシンプルなイメージに内装も明るい木目を基調とした最近話題のジャパンディテイスト。水廻りをコンパクトにまとめた家事動線を最短でつなぎガス乾燥機完備、室内干しも可能なランドリールームもつくりたいです。

土地+建物
価格 **3,130万円**

【所在地】山口市朝倉町「アンビション朝倉 8号地」【取り】3LDK【構造】木造（在来軸組工法）
【建築計画番号】005 建築士佐山 健二 0232号

月々の
お支払い例 **83,547円**
※諸費用等を含めた
3,441万円借入の場合
◎40年返済 ◎年利0.28%
◎変動金利

ボーナス払い無し

2棟限定

「地震に強い」安心と価格が叶う
高コスパ企画住宅を販売いたします!



～ワイドリビングのある家～

広々リビングは、趣味も最大限に楽しめ、家族が違うことをしても同じ空間で過ごせます。2階の南側にバルコニーがあり、湯田子街が一望できる景観良好のプランです。

1F床面積 / 49.68㎡ (15.02坪) 2F床面積 / 48.02㎡ (14.52坪)
延床面積 / 97.70㎡ (29.55坪) 敷地面積 / 226.81㎡ (68.61坪)

1号地
セット
プラン
土地
価格 **897万円**
建物
価格 **2,103万円** (税込)

月々の
お支払い例 **77,142円**
※諸費用等を含めた
3,280万円借入の場合
◎40年返済 ◎年利0.28%
◎変動金利

ボーナス払い無し



～半屋外空間のある家～

室内リビングから気軽にアクセスができる半屋外の空間。外空間を身近に感じることができ、のびのびと過ごせます。

1F床面積 / 83.63㎡ (25.29坪) 延床面積 / 83.63㎡ (25.29坪)
敷地面積 / 245.88㎡ (74.37坪)

6号地
セット
プラン
土地
価格 **995万円**
建物
価格 **2,025万円** (税込)

月々の
お支払い例 **77,870円**
※諸費用等を含めた
3,310万円借入の場合
◎40年返済 ◎年利0.28%
◎変動金利

ボーナス払い無し

※2棟限定のお得なプランのため契約時期など諸条件がございます。建築条件など詳しくは現地にてご確認ください。

【アンビション朝倉】

価格表・区画割図

全9区画 建築条件なし

3号地 **860万円** / 225.19㎡ (68.11坪)

4号地 **799万円** / 200.73㎡ (60.72坪)

5号地 **990万円** / 241.97㎡ (73.19坪)

9号地 **995万円** / 252.34㎡ (76.33坪)



■アンビション朝倉分譲地概要

【所在地】山口市朝倉町747番ほか【私道負担】なし【接道】1項1号道路に接する【区域区分】山口市都市計画区域（非線引き）【用途地域】第一種低層住居専用地域【建ぺい率】40%【容積率】60%【高さ制限】10m【交通】都市バス・上水道・公共下水道（下水処理料金360円/㎡）中国電力・都市ガス【開発経緯】2967.01㎡【販売区画数】9区画【引き渡し】要相談【開発区域内接道道路】5m、6m【開発行為許可番号】指令開第16号【地図】宅地【学校区】浦田小学校、浦田中学校【取引態様】売主



株式会社成匠 0120-976-957 成匠 検索

【本社】山口市大内中央2丁目1番32号 ☎083-902-9440
E-mail: info@narusho.com

